

Farum, den 28. maj 2020

R E F E R A T
af
BESTYRELSESMØDE

Tid: Torsdag den 28. maj 2020

Til stede: Merethe Petersen, Henning Willer, Elio Colombo, Rino Mortensen og Birte Brask.

D A G S O R D E N:

- 1) Godkendelse af referat af 27. februar 2020
- 2) Godkendelse af dagsorden
- 3) Siden sidst
- 4) Tagreparation – hvordan går det?
- 5) Budgetstatus
- 6) Nyt fra Haveudvalget
 - a) Havedagen – hvordan gik den?
 - b) Det beplantede areal ud mod Stavnsholtvej
- 7) Generalforsamling
- 8) Lamper
- 9) Spørgsmål:
 - a) Maling af vinduer
 - b) YouSee
 - c) Hjertestarter
- 10) Eventuelt
- 11) Næste møde

R E F E R A T:

- 1) Godkendelse af referat af 27. februar 2020:** Referatet blev godkendt uden kommentarer.
- 2) Godkendelse af dagsorden:** Dagsordenen blev godkendt.

3) Siden sidst: Se senere i referatet.

4) Tagreparation: Vi har stoppet tagprojektet, da vi kunne konkludere, at det ikke blev lavet efter forskrifterne. Vi har tilkøbt en bygningsagkyndig, som ordner kontrakten med Murerfirmaet. Vi får snarest en melding fra bygningsagkyndig om, hvornår arbejdet kan genoptages og en tidsplan for arbejdet. Vi skal ikke betale for det arbejde, der skal laves om, eller det materiale, der er indkøbt. Det kan de returnere. Det er ikke muligt at leje Fælleshuset lige nu, da håndværkerne bruger det til materialer og værktøj.

5) Budget 2020: I næste måned skal vi betale boligforsikring og arbejdsskadeforsikring. Der er betalt a conto til håndværkerne og den bygningsagkyndige.

Vi har en ny kontaktperson i Handelsbanken.

Vi kan ikke få noget håndværkerfradrag.

Lei-aftale er opsagt.

Årsregnskabet, der udarbejdes af kassereren og revisoren er ved at være færdigt.

Som følge af at vi ikke selv kan klare at vedligeholde fællesarealerne, må vi sætte huslejen på alle huse op med 150,- kr. pr. måned pr. 1. juli 2020.

6) Nyt fra Haveudvalget: Beløbet 9.075,75 på konto 4060 er brugt til stenene ved indkørslen samt reparation af græsslåmaskinen. Der kommer flere sten ved indkørslen.

a) Havedagen – hvordan gik den? Der var en god stemning, men det blev klart, at vi ikke selv kan nå at holde det beplantede areal ud mod Stavsholtvej. Vi må nok opgive at arrangere arbejdsdage og betale os fra arbejdet.

b) Det beplantede areal ud mod Stavsholtvej: Vi skal have tilbud fra Dansk Have Harmoni på at luge arealet og klippe hækkene. Hækkene er ændret, men der skal rettes op nogle steder. Vi beder gartneren om at gå i gang nu.

Gartneren kommer igen til efteråret og ser på den nyplantede bøggehæk, som nogle steder ikke er kommet i groning.

7) Generalforsamling: Vi påtænker at holde generalforsamling

Torsdag den 25. juni 202, kl. 18.00

hvis Mette Frederiksen tillader, at vi kan samles.

8) Lamper: Vi venter på et acceptabelt tilbud.

9) Spørgsmål:

a) Maling af vinduer: Vi sætter det på budgettet til næste år. Der skal nye glaslister på det nederste af vinduet, så vi skal kontakte både en tømrer og en maler og indhente tilbud.

b) Tilbud fra YouSee: Priserne er ikke lavere end dem, vi allerede har.

c) Hjertestarter: Vi tager spørgsmålet op på generalforsamlingen.

10) Eventuelt:

Affaldsspande: Vi havde aftalt med Furesø Kommune, at de skulle levere affaldsspandene i løbet af maj. Vi

rykker for 10 dage siden og får at vide fra Vestforbrænding, at Furesø Kommune ikke har videregivet vores ordre. Derfor kommer de først til august.

11) Næste møde:

Næste møde blev fastsat til

**Torsdag den 18. juni 2020, kl. 16.00
i Fælleshuset**

Merethe Petersen

Henning Willer

Elio Colombo

Rino Mortensen

Birte Brask