

Farum, den 17. december 2019

**R E F E R A T**  
af  
**BESTYRELSESMØDE**

**Tid:** Tirsdag den 17. december 2019

**Til stede:** Merethe Petersen, Henning Willer, Elio Colombo, Rino Mortensen og Birte Brask.

**D A G S O R D E N:**

- 1) Godkendelse af referat af 19. november 2019
- 2) Godkendelse af dagsorden
- 3) Siden sidst
- 4) Budgetstatus v/ Henning Willer
- 5) Budget 2020
- 6) Nyt fra Haveudvalget
- 7) Affaldssortering
- 8) Eventuelt
- 9) Næste møde

**R E F E R A T:**

**1) Godkendelse af referat af 19. november 2019:** Referatet blev godkendt uden kommentarer.

**2) Godkendelse af dagsorden:** Dagsordenen blev godkendt.

**3) Siden sidst:**

**a) Have- og huslamper:** Vi har fået et tilbud, men vi skal have et andet tilbud. Vi forsøger at finde en elektriker.

**b)** Vi har fået et brev angående strøm til Fælleshuset fra Ørsted. Og vi har fået et brev fra YouSee angående vores forhandling med dem. Fælleshuset får strøm fra OK, og vi har ikke forhandlet med YouSee. Det er falsk reklame begge dele.

**c) Håndbog om Boligforeninger:** Er sendt til kassereren. Opbevares i Fælleshuset.

**d) Reparation på vores tage af grater og rygning:** Vi søger en bygningsrådgiver. Kontrakten skal indeholde, at der udbetales dagbøder i tilfælde af overskridelse af tidsfristen.

**4) Budgetstatus v/ Henning Willer:**

**a) Vand:** Er afregnet. Næste år indeholder foreningen ikke 6% af huslejen til vand, så hvert hus betaler det fulde beløb ved årets udgang. Derfor skal Fælleshuset også betale.

**e) Nykredit** er fjernet fra regnskabet.

**f) Ejendomsskat:** Ejendomsskatten er steget med ca. 14.500 kr.

**f) Overskud:** Vi har et overskud på ca. 36.000 kr.

**g: Boligafgift i 2020:** Vi bibeholder den boligafgift, vi har betalt i de sidste 3 måneder.

**6) Nyt fra Haveudvalget:** Der er ryddet op i skuret.

**7) Affaldssortering:** Vi har været i kontakt med Furesø Kommune, og bestyrelsen holder et møde med affalds- og varmeplanlægger fra Furesø kommune engang i januar.

**8) Eventuelt:** Hullerne, der bliver gravet på Stavnsholtvej, er til nye træer.

**9) Næste møde:**

Næste møde blev fastsat til

**Torsdag den 23. januar 2020, kl. 16.00  
i Fælleshuset**

Merethe Petersen

Henning Willer

Elio Colombo

Rino Mortensen

Birte Brask