

Andelsboligforeningen STAVNSHOLTVÆNGE

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 10.01.2019 afholdt hos Merethe

Deltagere: Merethe, Elio og Lena

Afbud: Henning

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Regnskab
3. Timepris på arbejde i foreningen
4. Bestyrelseshonorar
5. Salg af hus nr. 5 og nr. 12
6. Oprydning i "mændenes hjem"
7. Optimering af fælleshus indvendig
8. Hovedrengøring i fælleshus
9. Rensning af tagrender
10. Dato for fællesarbejdsdage forår og efterår
11. Dato for gennemgang af vores vedtægter
12. Dato for generalforsamling
13. Sidste nyt
14. Eventuelt
15. Næste møde

1. Referatet blev underskrevet
2. Regnskabet blev ikke godkendt, da det ikke var færdigt fra Henning
3. Ved næste bestyrelsesmøde tages dette emne op igen, hvor Henning gerne må finde ud af hvor mange timer der er afregnet for 2018.
4. Det blev besluttet af bestyrelsen bliver honoreret efter de skattefri gældende regler fra Skat
5. Afventer køber til hus nr. 5, der vil blive udsendt invitation til åben hus medio januar til hus nr. 12 forligger der en købsaftale der skal underskrives af køber og sælger.
6. Der skal ske en kraftig oprydning i "mændenes hjem", Elio indkalder til møde i have udvalget snarest.
7. Vi starter med at få gjort værelset i fælleshuset lidt mere moderne. Der indkøbes et sengetæppe, pyntepuder og nye sengeborde, samt billederne i gangen opdateres med lidt "kunst".
8. Hovedrengøring i fælleshuset, skal fremover gøres på de dage hvor der er fælles

arbejdsdage, så vi ikke behøver at skulle betale nogen for at gøre det.

9. Rensning af tagrender vil, hvis det er nødvendigt også blive gjort på vores fælles arbejdsdage.

10. Fælles arbejdsdage er indtil videre fastsat til:

Forårs klargøring: Søndag d. 31.03. 2018

Sommer klargøring: Søndag d. 05.05. 2019

Efterårs klargøring: Søndag d. 29.09. 2019

HUSK AT SÆTTE X I KALENDEREN

11. D. 13.02.2019 skal bestyrelsen gennemgå vores vedtægter, for evt. ændringer hos Elio kl. 16:30

12. Generalforsamling afholdes torsdag d. 11.04.2019 kl. 18:00 i fælleshuset.

13. Intet under sidste nyt

14. Merethe undersøger hvad prisen vil være for at få en uvildig instans til at gennemgå vores rente swaplån/regnskab. Dette tage igen op på næste bestyrelsesmøde.

15 Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 21.03.2018 kl. 16:30 hos Lena

Merethe Petersen

Henning Willer

Elio Colombo

Lena Mortensen